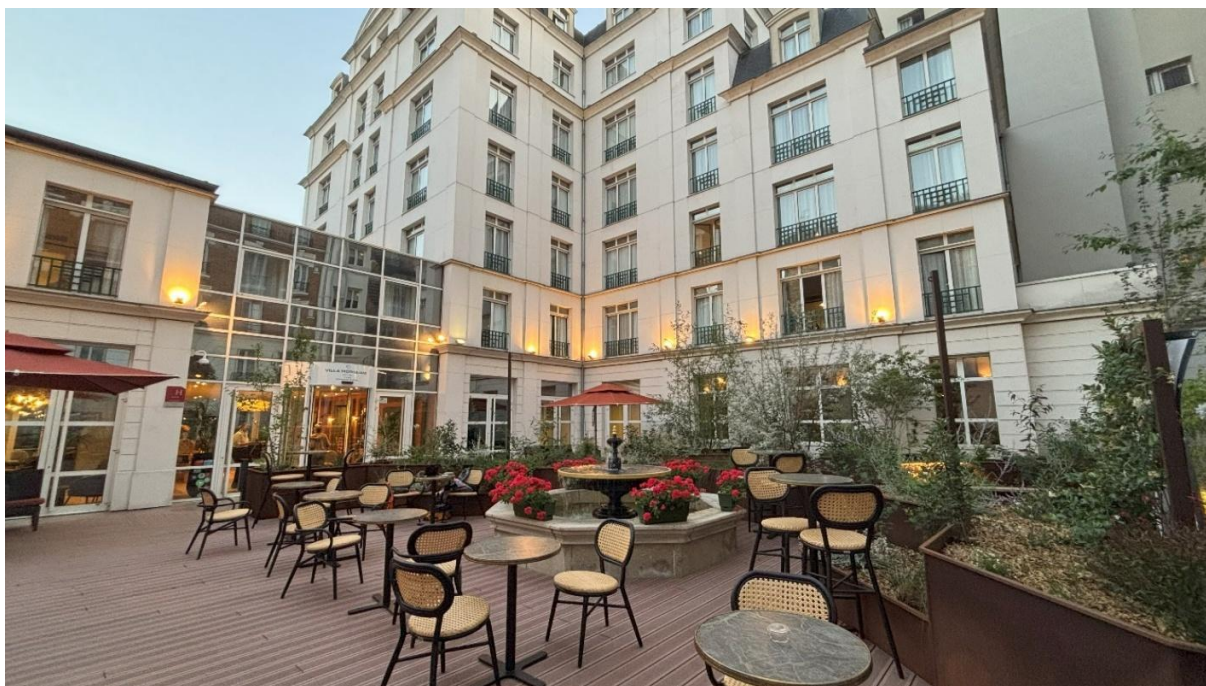


Communiqué de presse | juillet 2025

## Inauguration de la Villa Modigliani : Un nouveau chapitre 4 étoiles pour une adresse emblématique parisienne

Paris, le 9 juillet 2025 – [Vacances Bleues](#) inaugure le nouveau visage de la [Villa Modigliani](#), son hôtel désormais classé 4 étoiles, au cœur du 14<sup>e</sup> arrondissement de Paris. Entièrement rénovée, cette adresse emblématique de Montparnasse conjugue désormais confort contemporain, esprit artistique et engagement durable, fidèle à l'ADN du groupe.



© Villa Modigliani – Vacances Bleues

### Une adresse paisible au cœur de Montparnasse

À quelques pas du métro Vavin, de la Tour Montparnasse et du Jardin du Luxembourg, la Villa Modigliani bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur du Paris artistique. En retrait de l'agitation, elle s'ouvre sur un jardin arboré et un patio paisible, offrant une parenthèse de tranquillité unique dans la Capitale. Le quartier alentour regorge de lieux emblématiques : les cafés culturels du boulevard Montparnasse, la salle Bobino, la Fondation Cartier ou encore le cimetière où reposent Baudelaire, Maupassant et Simone de Beauvoir.

Fidèle à son nom, la Villa Modigliani rend hommage à l'univers du peintre à travers une ambiance artistique discrète mais présente. L'esprit du lieu se reflète dans une esthétique

soignée, des références visuelles élégantes et des œuvres originales de Piotr Klemensiewicz, soutenu par la Fondation Vacances Bleues, qui ponctuent les espaces communs.

### Une montée en gamme assumée pour une adresse 4 étoiles

Récemment revalorisée et désormais classée 4 étoiles, la Villa Modigliani incarne une montée en gamme assumée, qui renforce son ancrage local tout en répondant aux attentes d'une clientèle en quête de confort, de caractère et de sens.



© Villa Modigliani – Vacances Bleues

Le restaurant et le bar ont été repensés dans un esprit chaleureux, avec un piano mis à disposition des hôtes et un service de billetterie permettant de profiter pleinement de la richesse culturelle environnante. La Villa Modigliani propose un centre d'affaires, des salles de réunion modulables, un parking privé, une réception ouverte 24h/24, un room service et un petit-déjeuner mettant à l'honneur les produits du terroir proposé en 100 % vrac afin de limiter

les déchets, sans emballages plastiques à usage unique, dans une démarche écoresponsable et engagée.

### Une transformation ambitieuse et engagée

Cette transformation s'inscrit dans la dynamique de rénovation en faveur d'un tourisme plus durable, accessible et solidaire portée par Vacances Bleues, qui a déjà rénové 60 % de son parc hôtelier et vise les 80 % d'ici 2027. Pour cette adresse, un total de 5,1 millions d'euros a été investi dans la rénovation complète des chambres, du bar, du restaurant et des salles de séminaire. Un soin particulier a été apporté à la végétalisation des espaces extérieurs, dans une logique de durabilité et de bien-être.

### À propos de Vacances Bleues

Vacances Bleues, acteur incontournable du tourisme, est un groupe hôtelier d'origine associative créé en 1971 à Marseille. Vacances Bleues propose des expériences uniques avec des adresses mythiques – hôtels de charme, palaces, villas art déco, clubs et résidences de vacances – en France et à l'étranger. Attaché aux valeurs d'échange et de partage, le groupe propose des hébergements allant de 3 à 4 étoiles dans 26 lieux d'exception chargés d'histoire, nichés au cœur des plus beaux territoires français, ainsi qu'une offre complète qui s'adresse à différentes cibles : en solo, duo ou en famille, en groupes ou pour un séminaire d'entreprise. Vacances Bleues propose également plus de 120 voyages dans le monde entier : circuits touristiques, croisières, escapades mais aussi des circuits solidaires et durables via les itinéraires « Voyager Autrement ». Engagé face aux enjeux climatiques et sociaux depuis plus de 50 ans, le Groupe a pour objectif de devenir, d'ici 2030, un opérateur de référence du tourisme responsable en France. Vacances Bleues propose des vacances pour tous, plus justes, plus respectueuses de l'humain et de l'environnement, sincèrement tournées vers les autres.

Plus d'informations sur : [www.vacancesbleues.fr](http://www.vacancesbleues.fr) - Réseaux sociaux : Facebook - Instagram - LinkedIn

Contacts presse | Open2europe

Alycia Jonot – [a.jonot@open2europe.com](mailto:a.jonot@open2europe.com) – 01 55 02 15 02

Camille Iparraguirre – [c.iparraguirre@open2europe.com](mailto:c.iparraguirre@open2europe.com) – 01 55 02 15 29